



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

21.12.2023.

sēdes protokols Nr.19., 34.p.

### LĒMUMS Nr.860

#### **Par nomas līguma pagarināšanu ar SIA "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi"**

2018.gada 3.oktobrī starp Pļaviņu novada domi un SIA "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi" tika noslēgts nomas līgums par ēkas un zemes gabalu nomu (turpmāk – Nomas Līgums), saskaņā ar kuru pašvaldība iznomāja SIA "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi" šādus īpašumus Daugavas ielā 43, Pļaviņās:

- 1) ēkas ar kadastra apzīmējumu 3213 001 0165 002 (administratīvā ēka) otro stāvu;
- 2) garāžu ar kadastra apzīmējumu 3213 001 0165 003;
- 3) noliktavu ar kadastra apzīmējumu 3213 001 0165 004;
- 4) palīgēku ar kadastra apzīmējumu 3213 001 0165 005;

un nedzīvojamās telpas Nr.18 (40 kv.m.), Nr.19 (9,9 kv.m.), Nr.21 (54,6 kv.m.), Nr.22 (7,3 kv.m.), Nr.23 (7,9 kv.m) Daugavas ielā 45, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, kā arī zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3213 001 0165, 200 kv.m. platībā no zemes gabala ar kadastra numuru 3213 001 0106.

2023.gada 8.novembrī Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts SIA "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi" iesniegums ar lūgumu sakarā ar nomas objekta Daugavas ielā 43 kritisko tehnisko stāvokli un nepieciešamajiem kapitālajiem remontdarbiem izskatīt jautājumu par nomas objektu nodošanu SIA "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi" īpašumā, ieguldot uzņēmuma pamatkapitālā. Ņemot vērā, ka Nomas līguma darbība ir beigusies, SIA "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi" lūdz līdz nodošanas īpašumā brīdim pagarināt Nomas līguma termiņu.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta trešo un ceturto daļu, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 14.12.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 16 balsīm "PAR" (Leons LĪDUMS, Dainis VINGRIS, Jurijs MAŠKOVS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Evija VECTIRĀNE, Ingūna GRANDĀNE, Elita KAŅEPĒJA, Uģis RUBENIS, Aigars LUKSS, Einārs ZĒBERGS, Guntis LIBEKS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Zane ROMANOVA), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Uldis DZĒRVE un Arvis UPĪTS balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt 2018.gada 3.oktobra Nomas līguma (*par ēku un zemes gabala nomu Daugavas ielā 43 un Daugavas ielā 45, Pļaviņās, Aizkraukles novadā*), kas noslēgts ar SIA "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi" termiņu līdz 2024.gada 31.martam.
2. Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par 1.punktā norādītā nomas līguma pagarināšanu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums